

Obrazac 18

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD ZAGREB STALNA SLUŽBA U
KARLOVCU, Trg hrvatskih branitelja 1 /II

Poslovni broj spisa : 2 St-868/2019

Stečajni dužnik : EKO MEDIA d.o.o. u stečaju Zagreb, Vrhovčev vijenac 44.,
OIB:54040058240

I Z V J E Š Ć E

O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD
DANA 15.01.2021.GODINE DO DANA 05.05.2021.GODINE (članak 89. st. 2. Stečajnog zakona)

Na temelju članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona (N.N. 71/15), stečajni upravitelj podnosim
izvješće o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

II. STANJE STEČAJNE MASE:

II. 1. Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početkom razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona.

Stečajnu masu čine reklamne vitrine – koji se prema vještačkom nalazu iz 2013 godine smatraju nekretninama, jer su vezane za zemljište, dok se panoi smatraju pokretninama, jer se mogu prenositi, tipa SITY LIGHT I BILLBOARD te opreme, koji su postavljeni na INA benzinskim postajama u RH. U ovom trenutku neki od reklamnih vitrina su demontirani uklonjeni prije otvaranja stečajnog postupka kao npr: INA BP u Hanzelova ulica u Zagrebu, INA BP Sredanci, INA BP Križ, tako da je u naredno razdoblju potrebno snimiti teren te utvrditi pravo stanje lokacija gdje se koja vitrina tipa Sity Light i reklamni pano Billboard nalazi i u kakvom su stanju prema dostavljenom popisu od bivšeg z.z.

FINANCIJSKI POKAZATELJI - PRILJEVI I ODLJEVI od 23.01.2020.g. do 05.05.2021.g.

Ukupni priljevi na žiro računu stečajnog dužnika u razdoblju od 23.01.2020.godine kao dana otvaranja stečaja, pa do 06.05.2021.godine iznose **113.360,16 kuna**, koji su iskazani u tabeli 1.

Tabela 1.

OPIS OSTVARENOSTI PRIHODA - PRILJEVA OD 21.01.2020.g. do 05.05.2021.g.	UKUPNO
Uplaćen predujma za namirenje troškova Stečajnog postupka Trg.sud Zagreb	10.000,00
Napлата potraživanja od dužnikovih dužnika-kupaca	739,43
Prihod po osnovu oglašavanja iznajmljivanju oglasnih površina Sity Light i Billboard	102.619,89
Prihod Avista kamata od Zag. banke d.d.	0,84
Ukupni prihodi- priljev	113.360,16

II.2. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE

U prilogu se daje tabelarni pregled troškova stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase za razdoblje od 23.01.2020.g. do 05.05.2021.godine.

U skladu s člankom 85. i 87 a, Stečajnog zakona tijekom stečajnog postupka vodi se računa da se iz stečajne mase osiguraju sredstva potrebna za namirenje predvidivih obveza stečajne mase.

Dosadašnje dospjele obveze stečajne mase odnose se na knjigovodstvene usluge, prijevoz i skladištenje reklamnih panoa Sity Light nakon zahtjeva INA d.d. da se uklone sa pojedinih benzinskih postaja zbog zatvaranja BP (isteka koncesije u veljači i travnju 2021.) troškovi uredskog materijala, bankovne usluge naknade i dr.

Ukupni odljevi sa žiro računa stečajnog dužnika u razdoblju od 23.01.2020. do 06.05.2021. godine iznosi 49.803,33 kuna i koji su prikazani u tabeli 2.

Tabela 2.

OPIS OSTVARENIH RASHODA-ODLJEVA od 23.01.2020. do 05.05.2021.	UKUPNO
Bankovne usluge naknada za vođenje računa	971,15
Knjigovodstvene usluge analiza bruto bilance te izrada početne stečajne bilance	1.500,00
Knjigovodstvene usluge	7.500,00
Uredski materijal	584,76
Usluga izrade plakata i montaža	1.187,50
Demontaža, prijevoz, skladištenje i čuvanje reklamni panoa Sity Light	5.250,00
Povrat od oglašavanja koja nisu realizirana	5.625,00
FINA pribava obrasca P1	40,00
Bruto nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja	4.500,00
Naknada stvarnih troškova privremenom stečajnom upravitelju	479,54
Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5 %	337,50
Porez na dodanu vrijednost PDV-e	12.330,17
Sudske i javnobilježničke pristojbe	9.497,71
2 .Ukupno rashodi - odljevi :	49.803,33

Stanje novčanih sredstava na računu dužnika na dan 05.05.2021.godine iznosi 63.556,83 kuna.

NEPODMIRENE DOSPJELE OBVEZE STEČAJNE MASE

Nepodmirene dospjele obveze stečajne mase do dana 05.05.2021. godine iznose ukupno **7.172,99 kuna** , a odnose se na troškove stečajnog postupka, izrade pečata, HPT- poštanske troškove, trošak FINA – očevidnik, adm.biljezi, troška pribave Uvjerenja Centar za vozila Hrvatske d.d. troškovi puta stečajnog upravitelja, radi demontaže i skladištenja reklamnih panoa (vitrina) sity light INA BP Ježevo-sjever na auto cesti, zatim demontaža i skladištenje reklamnih vitrina 2 kom na INA BP Novska-sjever, troškovi puta vezani za preuzimanje knjigovodstvene dokumentacije stečajnog dužnika u Sesvetama, sastanci sa bivšim zz, preuzimanje obimnog spisa P-215/2019 (sada P-1100/2020) sa priložima od odvjetnika Glamuzina&Grošeta u Zagrebu, sastanci sa agencijama-klijentima u vezi oglašavanja koji troškovi su iskazani u tablici 3.

Tablica 3.

OPIS NEPODMIRENIH DOSPJELIH OBVEZA STEČAJNE MASE od 23.01.2020.do 05.05.2021.g.	Nepodmireno
Izrada pečata	164,70
Troškovi HPT poštarina prethodnog postupka	101,10
Troškovi poštarine nakon 23.01.2020.g.	325,25
FINA – očevidnik	20,00
Administrativni biljezi	40,00
FINA očevidnik redoslijeda plaćanja	20,00
Centar za vozila Hrvatska – za izdavanje potvrde iz evidencije	17,94
Troškovi puta st. upravitelja vezani za demontažu reklamnih pano sity light Ježevo 04.02.2021. i Novska-sjever 16.04.2021.	1.232,00
Troškovi puta st. upravitelja vezani za primopredaju knjigov. dokumentacije, sastanci sa bivšim z.z. primopredaje obimne dokumentacije tužbe P-1100/20 kod odvjetnika Glamuzina& Grošeta Zagreb, sastanci sa klijentima za oglašavanje Zagreb, V.Gorica, dolazak na skupštinu u Karlovac,	5.252,00
Sveukupno nepodmirene obveze stečajne mase	7.172,99

III. BUDUĆI - PREDVIDIVI TROŠKOVI stečajnog postupka za naredna tri mjeseca od 06.05.2021.g. do 06.08.2021.godine :

- po osnovi skladištenja i čuvanja 4 reklamne vitrine sity light u skladištu 400,00 kuna x 3 mj. = 1.200,00 kuna
- po osnovu usluga knjigovodstva za 01.02. i 03.mj. 2021.g. 3 x 500,00 kuna = 1.500,00 kuna,
- po osnovi troškova vođenja žiro računa bankarske usluge u iznosu od 210,00 kuna,
- po osnovi stvarnih HPT troškova i uredskog materijala u iznosu od 190,00 kuna
- po osnovi stvarnih troškova putnih troškova u vezi sastanaka sa agencijama za oglašavanje te radi pregleda, identifikacije, nadzora oglasnih površina u Splitu, Rijeci, Puli , Rovinju, Vodnjanu, Medulinu, Osijeku, i drugim mjestima na osnovu ukazane potrebe prema popisu reklamnih površina kao i radi dolazak na naredna ročišta u iznosu od oko 5.000,00 kuna
- troškovi održavanja reklamnih panoa 1.500,00 kuna.

Ukupno predvidivi troškovi u naredna tri mjeseca do 06.08.2021.g. iznosi 9.600,00 kuna.

1.1. PODUZETE RADNJE :

Prema zahtjevu INA d.d. Zagreb primljenog putem e-maila 18.01.2021.g. u kojem nas obavještavaju da se benzinska postaja Ježevo - sjever zatvara trajno i zahtjevu od 14.04.2021.godine da se benzinska postaja INA d.d. u Novskoj - sjever također zatvara (zbog istek koncesije), te tražili da se hitno demontira (skinu) reklamne vitrine tipa Sity light, prislonjene na tim lokacijama, stečajni upravitelj je po zahtjevu postupio na način da je dana 04.02.2021.g. i 16.04.2021.godine izvršio demontažu ukupno 4 četiri reklamane vitrine (površine) tipa Sity light te osigurao njihovo skladištenje i čuvanje temeljem sklopljenog Ugovora o skladištenju vitrina sa Rihtarić Damirom vl, obrta auto servis i usluge iz Sesveta.

SUDSKI I OVRŠNI POSTUPCI U TIJEKU

1. Za parnični postupak koji je u tijeku, a vodi pod poslovnim brojem P-1100/2020 obavještava se Naslovni sud i stečajni vjerovnici da je **zakazano ročište na Trgovačkom sudu Zagreb za dan 15.09.2021.g.** Za predvidive troškove tog postupka broj P-1100/2020 u ovom trenutku, djelomično su osigurana novčana sredstva u iznosu od 30.000,00 kuna, a obzirom da je ročište zakazano za dan 15.09.2021.godine do toga dana biti će osigurati još dodatna sredstva u iznosu od oko 20.000,00 kuna od oglašavanja klijenata, a ostali predvidivi troškovi parničnog postupka osigurani su iz vrijednosti imovine oglasnih površina – reklamnih vitrina tipa Sity Light i Billboard stečajnog dužnika ili iz samog uspjeha u parnici.

2. Za postupanje po odluci skupštine od 17.11.2020.g. – stečajni upravitelj ovim izvještava Naslovni sud i stečajne vjerovnike da u zadanom roku od 60 dana ARNO DUO d.o.o. Sesvete Blage Zadre 17 d, nije podnio prijedlog Nagodbe stečajnom dužniku EKO MEDIA d.o.o. u stečaju na očitovanje, tako da je tužbom od 05.02.2021.godine pokrenuta parnica kod Trgovačkog suda Zagreb, radi naknade štete nastale za neovlašteno korištenje reklamnih panoa u iznosu od 250.000,00 kuna, te u iznosu od 402.500,00 kuna na ime naknada koristi s osnova stjecanja bez osnove, a koja parnica se vodi pod brojem P-263/2021 od 15.02.2021.godine na Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Za vođenje tog postupka pod brojem P-263/2021 plaćen je trošak sudske pristojbe na tužbu u iznosu od 5.000,00 kuna, , te djelomično osigurana sredstva za vođenje tog parničnog postupka u iznosu od oko 5.000,00 kuna, a ostali predvidivi troškovi iz tog parničnog postupka osigurani su iz vrijednosti imovine (oglasnih površina) stečajnog dužnika ili od prikupljenih sredstava od oglašavanja.

Sukladno Odluci Skupštine vjerovnika od 14.10.2020.godine o pokretanju ovršnog postupka protiv dužnikova dužnika ARNO DUO d.o.o. Sesvete Blage Zadre 17 D, ovim se obavještava Naslovni sud i stečajni vjerovnici da je dana 08.02.2021.godine pokrenuta ovrha kod javnog bilježnika Ignac Vugera iz Sesveta, na temelju vjerodostojne isprave radi isplate iznosa od 384.816,68 kuna, tako da je dana 31.03.2021.godine doneseno rješenje o ovrsi pod Posl.brojem Ovr-239/2021.

Za vođenje tog ovršnog postupka Ovr-239/2021 plaćani su troškovi javnom bilježniku u iznosu od 4.497,71 kuna, te su djelomično osigurana novčana sredstva u iznosu od 5.000,00 kuna, a ostali predvidivi troškovi iz tog postupka ukoliko se uđe u parnicu biti će osigurani su iz vrijednosti imovine (oglasnih površina) stečajnog dužnika ili od prikupljenih sredstava od oglašavanja.

Na upit suda prema zaključku od 03.05.2021.godine na kojim reklamnim površinama je nastavljeno daljnje oglašavanje sukladno odluci skupštine od 08.07.2020.godine kada i gdje su (ako su) objavljeni oglasi za oglašavanje na predmetnim reklamnim površinama i kojim, stečajni upravitelj se očituje te izvještava Naslovni sud **da je nastavljeno oglašavanje na reklamnim površinama Billboard i Sity light** na području Zagreba (Bukovačka ul, Špansko, Maksimirska ulica sjever, Čnomerec, Vukovarska ulica) te u Velikoj Gorici i to u mjesecu rujnu, listopadu studenom i prosincu 2020.g ., zatim nastavljeno u 2021.godini u Velikoj Gorici te na lokaciji Velika Mlaka i to u mjesecu travnju 2021.g. zatim oglašavanje u Rovinju u mjesecu ožujku, travnju, svibnju 2021, pa u Vodnjanu u mjesecu travnju 2021., te u Kraljevici počev od mjeseca svibnja 2021., u Rijeci - Škurinje, Crikvenici i Čavlima počev od mjeseca svibnja 2021.g., u Zadru počev od mjeseca svibnja 2021.g., u Šibeniku počev od mjeseca svibnja 2021., od kojih oglašavanja je do danas prikupljeno 102.619,89 kuna.

2.Sukladno Zaključku suda od 03.05.2021.godine u odnosu na parnični postupak koji se vodi pod poslovnim brojem P-1100/20 (ranije P-215/2019 i P-3135/2014) stečajni upravitelj u prilogu ovog podneska dostavlja Naslovnom sudu :

-tužba tužitelja EKO MEDIA d.o.o. od 19.12.2014.g., P-3135/2014

-odgovor na tužbu tuženika od 19.02.2015.g.,

-nalaz vještaka od 27.12.2019.g. i očitovanje vještaka od 20.10.2020.g. na podnesak tužitelja od 21.02.2020.g. (bivšeg zz),

-podnesak očitovanja stečajnog upravitelja od 28.12.2020.g. na vještački nalaz vještaka Ljupka Omazića od 27.12.2019.g. i 20.10.2020.godine, te se dostavlja

-ugovor o poslovnoj suradnji broj UG50000230-291/12 od 20.9.2012. kao i Aneks ugovora od 20.09.2020.g. sa INA d.d.

-podnesak tuženika INA d.d. od 03.08.2020.g. dostavljen u spis pod brojem P-215/2019 o nastavku postupka.

3.U odnosu na parnični postupak koji se vodi pod poslovnim brojem P-1163/15 po protutužbi INA d.d. radi demontiranja i uklanjanja oglasnih površina, u prilogu ovog Izvješća dostavlja se Naslovnom sudu primjerak podneska u kojem je sadržana protutužbe tuženika INA d.d. od 13.03.2015.godine sa zahtjev da se demontira i uklone oglasne površine kao i podnesak tuženika od 03.08.2020.g. koji je dostavljen u spis pod brojem P-215/2019 o nastavku postupka s napomenom da je u ovom trenutku taj postupak u fazi mirovanja kod nadležnog Trgovačkog suda Zagreb s obzirom da je za taj predmet dostavljena analiza predmeta koja je objavljena na e-Oglasnoj ploči 11.11.2020.godine.

Za taj parnični postupak djelomično su osigurana novčana sredstva u iznosu od 5.000,00 kuna, dok su ostali predviđivi troškovi osigurani su iz vrijednosti imovine oglasnih površina – reklamnih vitrina tipa Sity Light i Billboard stečajnog dužnika, s obzirom na činjenicu da je ovom trenutku nepotrebno inzistirati o nastavak ove parnice radi demontaže i uklanjanje reklamnih površina, dokle god se ne riješi prethodno - prejudicijalno pitanje, a to je okončanje parnični postupak koji se vodi pod brojem P-1100/2020 (ranije P-215/2019) za koji je rasprava zakazana za dan 15.09.2021.godine.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU :

U slijedećem razdoblju poduzet će se slijedeće radnje :

1.Nastaviti sa daljnjim oglašavanjem na reklamnim površinama tipa Sity light i Billboard

2.Tražiti procjenu vrijednosti jednog reklamnog panoa sity light i po jednog reklamnog panoa tipa billboard dimenzija 8m x 3m, 5m x 2,5 m, 4mx 3m i dr. dimenzija od strane ovlaštenog sudskog vještaka prema dostavljenoj najpovoljnijoj ponudi sudskog vještaka Vladimira Zadravca.

3.Dogovoriti sa punomoćnikom odvjetnikom o zastupanju stečajnog dužnika u predmetu broj P-1100/2020 uz postotak od uspjeha u sporu.

Zagreb, 05.05.2021.godine.

EKO MEDIA d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj :

(Berislav Maksimović)